

《公共租赁住房项目可持续性的定量评价方法研究



书籍信息

版次：1

页数：

字数：

印刷时间：2016年12月01日

开本：16开

纸张：胶版纸

包装：平装-胶订

是否套装：否

国际标准书号ISBN：9787564169985

公租房项目社会风险的形成过程 3.3 公租房项目社会风险前摄性评价指标体系的构建
3.3.1 公租房项目核心利益相关者的识别 3.3.2 公租房项目社会风险前摄性评价指标的确定
3.3.3 公租房项目社会风险前摄性评价指标的结构层 3.4
公租房项目社会风险前摄性物元可拓评价及防控思路 3.4.1 社会风险评价的步骤与方法
3.4.2 公租房项目社会风险前摄性可拓评价 3.4.3 公租房项目社会风险防控策略研究 3.5
案例分析 3.5.1 项目概况 3.5.2 岱山公租房项目社会风险前摄性可拓评价 3.5.3
岱山公租房项目投入使用后的社会风险可拓评价 3.5.4 岱山公租房项目社会风险防控策略
3.6 本章小结第四章 公租房项目经济可持续性的定量评价方法 4.1
以扩展净现值表征经济可持续性 4.2 公租房项目的现行建设模式及其困境 4.2.1
公租房项目现行建设模式 4.2.2 公租房项目现行建设模式的困境 4.3
公租房项目新型建设模式及其实物期权 4.3.1 社会力量参建公租房项目的驱动及阻碍 4.3.2
公租房项目新型建设模式构建 4.3.3 公租房项目新型建设模式的实物期权 4.4
公租房项目的开发价值评估 4.4.1 公租房项目扩展净现值 4.4.2
公租房项目传统净现值评估模型 4.4.3 公租房项目期权溢价评估模型 4.5 案例分析 4.5.1
项目概况 4.5.2 传统DCF投资决策方法分析 4.5.3 实物期权评价方法 4.5.4 敏感性分析 4.5.5
扩展净现值优化 4.6 本章小结第五章 公租房项目生态可持续性的定量评价方法 5.1
以碳排放逆向表征生态可持续性 5.2 建筑物碳排放度量的研究现状 5.2.1
国外相关研究进展 5.2.2 国内相关研究进展 5.2.3 国内外现有研究评析 5.3
建筑物生命周期碳排放的度量方法及其因子 5.3.1 建筑物生命周期碳排放的度量方法 5.3.2
建筑物生命周期碳排放的因子 5.4 建筑物生命周期碳排放的度量平台 5.4.1
需求分析与系统简介 5.4.2 相关技术概述 5.4.3 建筑物生命周期碳排放因子库系统设计 5.5
案例分析 5.5.1 基本信息 5.5.2 材料使用情况 5.5.3 机械设备使用情况 5.5.4 运输距离情况
5.5.5 建筑物拆除与建材回收情况 5.5.6 计算结果与分析 5.6 本章小结第六章
公租房项目综合可持续性的定量评价方法 6.1
基于复合生态系统理论的公租房项目可持续性系统 6.1.1 复合生态系统理论的简介 6.1.2
公租房项目可持续性系统 6.2 公租房项目可持续性系统评价指标体系 6.2.1
指标体系确定的原则 6.2.2 指标体系确定方法及依据 6.2.3 指标体系合理性判断 6.3
公租房项目综合可持续性的定量评价模型 6.3.1 评价方法的选取 6.3.2
ANP法及其支持软件 6.3.3 基于ANP法的公租房项目综合可持续性评价模型 6.3.4
指标评分标准及评价结果分级 6.4 案例分析 6.4.1 项目概况 6.4.2 项目评价 6.4.3 结果分析
6.5 本章小结第七章 结论与展望 7.1 主要结论 7.2 主要创新 7.3 未来展望附录 附录1
公租房项目社会风险评价指标体系调查问卷 附录2
公租房项目社会风险评价指标相对重要性评分表 附录3
公租房项目社会风险特征值相对重要性评分表 附录4
企业参建公租房建设的利益驱动与阻碍因素调查表 附录5 借款还本付息表 附录6
项目进度计划表 附录7 全部投资财务现金流量表 附录8 经营税金表 附录9 损益表 附录10
总成本估算表 附录11 公租房项目可持续性评价指标体系调查问卷 附录12
公租房项目可持续性评价指标相对重要性调查问卷 附录13
南京市公租房管理办法（宁政发[2011]209号）参考文献

[显示全部信息](#)

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

[更多资源请访问www.tushupdf.com](http://www.tushupdf.com)