

《测绘工程监理学（第二版）》

书籍信息

版次：2

页数：

字数：

印刷时间：2008年03月01日

开本：16开

纸张：胶版纸

包装：平装

是否套装：否

国际标准书号ISBN：9787307061231

丛书名：高等学校测绘工程系列教材

内容简介

本书严格按照我国普通高等学校测绘工程专业的培养目标和武汉大学本科生的培养方案和教学计划的具体要求，依《测绘工程监理学》第一版，经过修改、补充、完善精心编写而成。与

第一版比较，新增补并

丰富了许多与测绘工程相关的监理内容。

本书严格按照我国普通高等学校测绘工程专业的培养目标和武汉大学本科生的培养方案和教学计划的具体要求，依《测绘工程监理学》第一版，经过修改、补充、完善精心编写而成。与第一版比较，新增补并丰富了许多与测绘工程相关的监理内容。本书在综述工程建设项目监理工作中的三项控制（投资控制、进度控制、质量控制）、两项管理（合同管理、信息管理）和组织协调等监理基础知识的基础上，重点内容是阐述测绘工程监理工作的基本理论、技术与方法。全书共9章。第1章概述，在对工程项目管理和工程项目监理的核心内容作概括介绍后，重点论述工程建设监理学和测绘工程监理学的形成、发展及其基本体系与内容。第2、3、4章则分别详细介绍监理的三项控制的原理、目标、任务与方法等，并均以典型实例加以具体说明。第5、6章分别介绍合同管理和信息管理。在合同管理中，以具体实例论述工程项目的招投标、合同的订立、效力、履行、变更及解除，合同纠纷的解决，合同的法律基础以及有关FIDIC等基本内容；在信息管理中，主要内容是工程建设监理信息系统的概念、模型、内容及软件编写的要点，典型工程建设及测绘工程监理信息管理系统及国内、外常用监理信息管理软件的介绍。第7章介绍监理工作中的组织协调与沟通。第8章介绍测绘工程监理实例，这是从众多测绘工程监理工作中挑选的具有代表性的实例，既有工程测量方面的，也有独立的测绘项目方面的，同时对测绘工程监理机制、监理规划及实施细则等也作了较为详细的阐述，这对于理论联系实际，了解测绘工程监理的实际情况和提高监理水平是十分必要的。第9章介绍相关法规、技术标准和文献资料选编，这是监理工作的基本依据，可供查阅参考。总之，本书总结了作者近年教学、科研及生产开发的重要成果与基本经验，吸收了国内、外工程建设监理的许多成果，理论密切联系实际，内容简练新颖，结构严密，体系完整。本书可作为高等学校测绘工程专业在校、函授、成人教育等本科教材及相关专业本科教学用书，对测绘类和其他相关专业从事教学、科研、生产和管理工作的人员也是一本有意义的参考书。

[显示全部信息](#)

目录

第1章 工程项目监理概述

1.1 项目及工程项目概念

1.1.1 项目及其特征

1.1.2 工程项目及其特征

- 1.1.3 工程项目的分类
 - 1.1.4 建设项目的构成
 - 1.1.5 工程项目的周期
 - 1.2 工程项目管理概念
 - 1.2.1 我国工程建设中曾实行过的几种管理模式简介
 - 1.2.2 国外工程建设管理模式简介
 - 1.2.3 项目管理主体之间的联系与区别
 - 1.2.4 现代项目经理
 - 1.2.5 经理绩效考核评价标准
 - 1.3 工程项目监理概念
 - 1.3.1 建设监理制的提出
 - 1.3.2 监理与建设监理
 - 1.4 工程项目监理的依据、任务、程序和措施
 - 1.4.1 工程项目施工阶段实施监理的依据
 - 1.4.2 工程项目监理的主要任务
 - 1.4.3 工程项目监理的程序
 - 1.4.4 工程项目监理完成监理任务的措施
 - 1.5 工程建设项目监理的核心内容
 - 1.5.1 工程项目监理的三项目标控制
 - 1.5.2 工程项目监理的两项管理
 - 1.5.3 工程项目监理的组织协调
 - 1.5.4 工程项目监理的基本方法
 - 1.6 工程项目监理的组织
 - 1.6.1 工程项目监理班子的组建
 - 1.6.2 工程项目监理单位的资质
 - 1.6.3 工程建设监理人员的基本职责
 - 1.6.4 监理费用
 - 1.6.5 监理委托合同
 - 1.7 我国工程建设项目监理的发展概况
 - 1.8 与监理学相关的学科
 - 1.9 工程项目监理学的基本体系和主要内容
 - 1.10 测绘工程项目监理的概念
 - 1.10.1 测绘及其意义
 - 1.10.2 “十五”测绘事业取得的主要成就
 - 1.10.3 “十一五”主要任务和保障措施
 - 1.10.4 测绘工程项目监理学的概念
- 第2章 建设监理工作中的投资控制
- 2.1 投资控制的基本概念
 - 2.1.1 投资控制的目的和意义
 - 2.1.2 投资控制的基本原理和方法
 - 2.2 建设项目投资计算
 - 2.2.1 建设工程投资估算

- 2.2.2 建设工程概算
- 2.3 设计阶段的投资控制
 - 2.3.1 设计阶段投资控制的基本概念
 - 2.3.2 设计阶段投资控制要点
- 2.4 施工阶段的投资控制
 - 2.4.1 施工阶段投资控制的目标和任务
 - 2.4.2 工程价款的计量支付
 - 2.4.3 工程变更
 - 2.4.4 价格调整
- 2.5 项目的施工成本控制简介
 - 2.5.1 概述
 - 2.5.2 施工成本控制方法
- 2.6 土建工程合同支付控制监理工作规程
 - 2.6.1 总则
 - 2.6.2 工程项目支付计量
 - 2.6.3 合同支付计量与量测
 - 2.6.4 合同支付申报
- 2.7 工程变更管理监理工作规程
 - 2.7.1 总则
 - 2.7.2 变更的条件与内容
 - 2.7.3 变更的申报要求与内容
 - 2.7.4 变更的审查、批准与执行
 - 2.7.5 变更的合同支付
- 第3章 建设监理工作中的进度控制
- 第4章 工程项目监理工作中的质量控制
- 第5章 工程项目监理工作中的合同管理
- 第6章 建设监理工作中的信息管理
- 第7章 工程项目的协调
- 第8章 测绘工程监理实例选编
- 第9章 相关法规选编
- 附录1 建设工程监理工程师考试试题
- 附录2 建设工程监理工程师考试试题参考答案
- 参考文献

在线试读部分章节

- 第1章 工程项目监理概述
 - 1.1 项目及工程项目概念
 - 1.1.1 项目及其特征

从广义上说，在限定的资源、规定的时间及要求的质量等一定的约束条件下所进行的一次性的工作任务均称为项目，比如科学研究项目、工程建设项目、环境保护项目、社会发展项目等。一般来说，项目具有如下特征：

(1) 项目具有一定约束条件。比如耗资、时间、质量、范围等。

(2) 项目具有一次性和不可逆性。按程序逐次实施并要求一次成功，不再有完全相同的第二次。

(3) 项目具有生命周期c整个项目及其划分的组成阶段都有时间要求和特定的目标要求。目标实现了，该项目也就结束了。

1.1.2 工程项目及其特征

工程项目又称工程建设项目，是指既有投资行为又有建设行为的建设项目。

随着社会主义建设事业的发展，工程项目蓬勃兴建，有属于国家级的，有属于地区级的，也有属于企业级的，五花八门。投资额度又有大、中、小之分。以国家级的工程为例，工程项目一般具有如下特征：

(1) 意义重大。这类项目对国计民生、国防安全、科学技术发展等具有举足轻重的作用，并影响到子孙后代。

(2) 投资额度大。有的项目投资额度在亿元甚至十亿、百亿元。

(3) 内涵深厚。往往涉及现代多门类的高新科学技术，质量要求高，实现难度大。

(4) 环境复杂。牵涉面广，单位多，人员也多，涉及政治、军事、经济、文化、交通、能源、生态、环保等一系列重大因素的制约与协调。

(5) 影响深远。可行性论证周期长，施工建设期间长，运营时间也长久等。

(6) 不可逆性。一旦上马，不可逆转，并且只准成功，不能失败。

(7) 公众关注。情况往往是：在决策阶段大家议论纷纷，在实施阶段引人瞩目，取得成果时，众人欢欣鼓舞。

第1章 工程项目监理概述 1.1 项目及工程项目概念 1.1.1 项目及其特征 从广义上说，在限定的资源、规定的时间及要求的质量等一定的约束条件下所进行的一次性的工作任务均称为项目，比如科学研究项目、工程建设项目、环境保护项目、社会发展项目等。一般来说，项目具有如下特征：

(1) 项目具有一定约束条件。比如耗资、时间、质量、范围等。(2) 项目具有一次性和不可逆性。按程序逐次实施并要求一次成功，不再有完全相同的第二次。(3) 项目具有生命周期c整个项目及其划分的组成阶段都有时间要求和特定的目标要求。目标实现了，该项目也就结束了。

1.1.2 工程项目及其特征

工程项目又称工程建设项目，是指既有投资行为又有建设行为的建设项目。

随着社会主义建设事业的发展，工程项目蓬勃兴建，有属于国家级的，有属于地区级的，也有属于企业级的，五花八门。投资额度又有大、中、小之分。以国家级的工程为例，工程项目一般具有如下特征：(1) 意义重大。这类项目对国计民生、国防安全、科学技术发展等具有举足轻重的作用，并影响到子孙后代。

(2) 投资额度大。有的项目投资额度在亿元甚至十亿、百亿元。

(3) 内涵深厚。往往涉及现代多门类的高新科学技术，质量要求高，实现难度大。

(4) 环境复杂。牵涉面广，单位多，人员也多，涉及政治、军事、经济、文化、交通、能源、生态、环保等一系列重大因素的制约与协调。

(5) 影响深远。可行性论证周期长，施工建设期间长，运营时间也长久等。

(6) 不可逆性。一旦上马，不可逆转，并且只准成功，不能失败。(7) 公众关注。

情况往往是：在决策阶段大家议论纷纷，在实施阶段引人瞩目，取得成果时，众人欢欣

鼓舞。对于地区性的中、小工程项目，基本上也具有如上特征，只不过在程度上有所不同罢了。……

[显示全部信息](#)

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

[更多资源请访问www.tushupdf.com](http://www.tushupdf.com)