

《富二代:新贵阶层的财富与生活》

书籍信息

版次：1

页数：

字数：220000

印刷时间：2011年05月01日

开本：12k

纸张：胶版纸

包装：平装

是否套装：否

国际标准书号ISBN：9787508626420

编辑推荐

读过本书，你再也不会用老眼光看待富人了

内容简介

看起来镁光灯总是聚焦在那些有钱有名的人身上，实际上，我们对最富有的美国公民的了解少得令人吃惊。这些人是谁？他们是怎么变成“那样”的？

“富一代”比“富二代”拥有更多的秘密，更重要的是，他们才是现代商业社会的重要成就，与旧时代的富豪相比，他们没有忍饥挨饿的童年，接受过良好的教育，大部分来自中产家庭，而面对自己掌握的巨额财富，他们也表现出了与老牌贵族和生而富有的“富二代”、“富三代”们截然不同的人生态度。

这本书帮我们更好地了解这样一群人，当然，它也可能帮助我们中的一些读者，成为他们……

作者简介

吉姆·泰勒

哈里森集团市场研究和咨询部副总裁，美国最受尊敬的市场营销和品牌推广顾问之一。他被《品牌周刊》评为“营销年度人物”，并被《华尔街日报》称为美国五大商业趋势预测家之一。他出版了多部专著，包括《500年德尔塔：在未来的未来》和《远见手册：影响你未来事业的九个悖论》。

目录

第1章

当今的财富爆炸

——超新星和金钱的万有引力

财富爆炸：超新星和金钱的万有引力

到底谁是有钱人？

第2章

揭秘帕丽斯·希尔顿

——为什么有钱人会向我们讲述他们的故事

富有且无节制消费的形象

当今的有钱人是如何被看待的

奢侈品营销人士也没能得分

对富人的最大误解

第3章

美国的财富

[显示全部信息](#)

在线试读部分章节

第1章

当今的财富爆炸

——超新星和金钱的万有引力

证明它。2004年，正是这三个字让我们开始了横跨整个美国的数次探索和远行，与全美最富有的人们相约会面，聆听他们的成功故事。一路上，我们得以窥视历史上最大规模的财富爆炸的真正核心。

“证明它”这三个字很多人都曾经多次向我们提起，但这次，向我们提起的人是莱尔·安德森。25年来，莱尔的公司一直在全世界开发建设一些最壮观、最昂贵的奢华房产项目，这些项目经常会环绕在杰克·尼克劳斯设计的获得国际大奖的高尔夫球场周围。2004年，莱尔正在筹划一个新的房产项目，市场目标是作为财富家庭的第二套或第三套住房，而我们当时正在向他提供一系列关于品牌问题的咨询服务。在一次会议上，莱尔向我们提出一个问题：“在未来，能够使一处房产脱颖而出的设施是什么？一定得是还没有人做过的东西。”莱尔这里所指的设施不再是海滩、高尔夫球场，也超出了俱乐部、创新型建筑设计的范畴。我们思考了莱尔的问题，全世界到处都是封闭式海滩和高尔夫社区。我们考虑了这个项目目标人群的年纪、它远离市区的地理位置，以及当下日益增长的对于健康的需求，然后回答道：“在项目地址建一所医院或者医疗保健设施，供社区的居民使用。医院可以为突发心脏病的人在第一时间进行抢救治疗(在所谓的‘黄金时间’)，对居民进行慢性病治疗，甚至还可以提供整形手术治疗。医院可以通过向高级管理人员提供家庭式体检套餐来赚钱，甚至还可以支持新兴的DNA治疗和顺势疗法。医院不仅仅本身是一处引人注意的设施，而且在如今这个高龄产妇的生育高峰期，它尤其吸引人；同时，它也会让买主在购买这样一处美丽但却稍有些偏远的房产时少一些忧

虑。”

在莱尔表示他认为这个主意有一些价值之后，我们开始了勤勤恳恳的努力，检验在一个房产项目中建设这样一所医院的可能性到底有多大。最后我们得出结论，建筑成本为5 000 2美元，员工宿舍、基础设施和供应品的成本为2 500万美元；在此基础之上，还要再加上一架医疗救护直升机及停机场的成本1 000万美元。得知该医院的总造价为8 500万美元之后，莱尔很想知道这些成本是否能纳入一个房地产项目的价格之中，以及居民是否会愿意支付相应费用，以保证该设施赢利。对于我们面对他的问题在头脑中瞬间闪现的这个建议，他反馈说这有可能成为房产设施的未来，接着只简单地说了三个字：“证明它。”

.....

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

[更多资源请访问www.tushupdf.com](http://www.tushupdf.com)