

《给排水安装工程概预算》

书籍信息

版次：1

页数：

字数：

印刷时间：2014年08月01日

开本：16开

纸张：胶版纸

包装：平装

是否套装：否

国际标准书号ISBN：9787112162062

丛书名：高等学校给排水科学与工程学科专业指导委员会规划推荐教材

内容简介

给排水安装工程概预算贯穿于工程项目建设的全过程，是准确、合理地确定工程造价，建立市场经济下建筑市场合理竞争的重要手段，也是工程技术人员必须具备的基础知识。

张国珍编著的《给排水安装工程概预算(高等学校给排水科学与工程学科专业指导委员会规划推荐教材)》共分12章，主要内容包括工程建设项目及概预算基础知识、建设工程总费用构成、定额及定额计价、工程量清单及其计价、投资估算、设计概算、施工图预算及编制实务、工程结算及竣工决算、建设工程的招标与投标、工程量清单计价的控制与管理、计算机辅助概预算等。本书针对给排水科学与工程(给水排水工程)专业的特点，在系统阐述上述内容的基本理论与基本原理的基础上，还通过多个工程概预算完整编制实例，来加强学生实践应用能力的培养。

作为给排水科学与工程专业必选课程的教材，本书也可作为建筑环境与设备工程、环境工程等相关专业的教学用书，亦可供相关领域的设计人员、造价人员和管理决策人员等高级工程技术人员参考。

目录

前言	
第1章 总论	
1.1 概述	
1.1.1 工程概预算的概念	
1.1.2 工程概预算的特点	
1.1.3 给水排水工程概预算的特点	
1.1.4 工程概预算的产生与发展	
1.1.5 造价工程师职业资格制度	
1.2 建设项目概述	
1.2.1 建设项目概念及分类	
1.2.2 建设程序	
1.3 建设工程概预算文件及分类	
1.3.1 建设项目总概预算	
1.3.2 单项工程综合概预算	
1.3.3 单位工程概预算	
1.3.4 其他工程费用概预算	
1.3.5 分项工程概预算	
1.3.6	

建设工程概预算分类 复习思考题第2章 建设工程造价 2.1 建设工程造价 2.2
建设工程造价费用的构成 2.2.1 建筑安装工程费用 2.2.2 设备、工器具购置费用 2.2.3
工程建设其他费用 2.2.4 预备费 2.2.5 建设期贷款利息 2.3 建设工程造价的计算 2.4
建设工程造价计价方法 2.4.1 工程造价计价的基本表达式 2.4.2 工程造价的计价方法
复习思考题第3章 建设工程定额及定额计价 3.1 建设工程定额概述 3.1.1
定额及其产生发展 3.1.2 建设工程定额作用和特点 3.1.3 建设工程定额分类 3.2
消耗量定额与企业定额 3.2.1 人工消耗定额 3.2.2 材料消耗定额 3.2.3 企业定额 3.3
概算定额与概算指标 3.3.1 概算定额 3.3.2 概算指标 3.4 预算定额 3.4.1 预算定额概述 3.4.2
预算定额资源消耗量指标的确定 3.4.3 预算定额基价的确定 3.4.4 单位估价表 3.4.5
现行安装工程预算定额及其应用 3.5 定额计价方式的建筑安装工程费用构成 3.5.1
按照工程造价形成的构成 3.5.2 按照费用构成要素的构成 复习思考题第4章
工程量清单及其计价 4.1 概述 4.1.1 工程量清单的概念及作用 4.1.2
工程量清单计价规范简介 4.1.3 工程量清单计价的特点 4.2 工程量清单的编制 4.2.1
编制工程量清单的依据 4.2.2 编制工程量清单的程序 4.2.3 分部分项工程量清单的编制
4.2.4 措施项目清单的编制 4.2.5 其他项目清单的编制 4.2.6 规费项目清单的编制 4.2.7
税金项目清单的编制 4.3 工程量清单计价 4.3.1 编制依据 4.3.2 编制程序 4.3.3
工程量清单计价方法 4.3.4 工程量清单计价表格 4.3.5 招标控制价的编制 4.3.6
投标报价的编制 复习思考题第5章 投资估算 5.1 概述 5.1.1 投资估算作用 5.1.2
投资估算阶段 5.1.3 投资估算原则 5.2 编制依据 5.3 编制程序 5.4 工作及文件组成 5.4.1
投资估算的工作内容 5.4.2 投资估算的文件组成 5.5 编制办法 5.5.1
项目建议书阶段投资估算 5.5.2 可行性研究阶段投资估算 5.5.3
投资估算过程中的方案比选、优化设计和限额设计 5.5.4 流动资金的估算 5.6
编制格式要求 5.7 总投资估算示例 复习思考题第6章 设计概算 6.1 概算的作用和编制依据
6.1.1 设计概算的作用 6.1.2 设计概算编制的依据 6.2 概算文件组成和应用表格 6.3
概算编制办法 6.3.1 建设项目总概算及单项工程综合概算的编制 6.3.2
其他费用、预备费、专项费用概算编制 6.3.3 单位工程概算的编制 6.3.4 调整概算的编制
6.4 概算编制示例 复习思考题第7章 施工图预算 7.1 施工图预算编制的依据 7.2
施工图预算编制的步骤和方法 7.2.1 定额计价模式的步骤和方法 7.2.2
清单计价模式的步骤和方法 7.3 施工图预算书的内容 7.3.1
定额计价模式下施工图预算书的内容 7.3.2 清单计价模式下施工图预算书的内容
复习思考题第8章 施工图预算编制实务 8.1 给水排水、采暖及燃气安装工程预算定额应用
8.1.1 给水排水、采暖及燃气安装工程预算定额适用范围 8.1.2
给水排水、采暖及燃气安装工程预算定额与相关定额的关系 8.1.3
给水排水、采暖及燃气安装工程预算定额内容的组成 8.1.4 定额系数 8.1.5
使用定额应注意的问题 8.2 给水排水、采暖及燃气安装工程工程量计算规则 8.2.1
定额计价模式下的工程量计算规则 8.2.2 清单计价模式下的工程量计算规则 8.3
给水排水、采暖安装工程施工图预算编制实例 8.3.1
给水排水安装工程施工图预算编制实例 8.3.2 采暖安装工程施工图预算编制实例
复习思考题第9章 施工预算、工程结算及竣工决算 9.1 施工预算与施工图预算的区别 9.2
工程结算 9.2.1 编制文件的组成 9.2.2 审查文件的组成 9.2.3 编制的依据 9.2.4 编制的方法
9.2.5 编制的成果文件形式 9.3 竣工决算 9.3.1 施工单位工程竣工决算 9.3.2
建设单位项目竣工决算 9.4 工程竣工结算和竣工决算的区别 复习思考题第10章

建设工程的招标与投标 10.1 建设工程招投标概述 10.1.1 建设工程招投标的概念 10.1.2 招投标方式 10.1.3 招标投标流程 10.2 建设工程招标 10.2.1 招标文件的编制和审定 10.2.2 标底的编制与审定 10.3 建设工程投标 10.3.1 工程投标程序 10.3.2 投标文件的编制 10.4 建筑安装工程开标、评标、定标与中标 10.4.1 建设工程开标 10.4.2 建设工程评标 10.4.3 建设工程定标与中标 10.5 建设工程施工合同的签订 10.5.1 建设工程施工合同概述 10.5.2 建设工程施工合同的订立 10.5.3 工程承包合同的履行 10.5.4 合同的中止与终止

复习思考题第11章 工程造价的控制与管理 11.1 合同价款的约定与调整 11.1.1 合同价款的约定 11.1.2 合同价款的调整 11.2 正确的工程计量 11.3 进度款的期中支付 11.4 工程计价资料的传送及归档 11.4.1 计价资料的传送 11.4.2 计价文件的归档 复习思考题

第12章 计算机辅助概预算 12.1 计算机软件在概预算中的应用 12.1.1 概预算应用软件的发展 12.1.2 当前几款主流造价应用软件介绍 12.2 广联达清单计价软件应用简介 12.2.1 软件构成及应用流程 12.2.2 软件界面功能介绍 12.2.3 工程量清单编制实例操作 复习思考题附录A 工程量清单计价表格附录B

工程建设其他费用参考计算方法参考文献

[显示全部信息](#)

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

[更多资源请访问www.tushupdf.com](http://www.tushupdf.com)