

《矿业权与矿业权评估李英龙》

书籍信息

版次：1

页数：

字数：

印刷时间：2014年05月01日

开本：大16开

纸张：胶版纸

包装：平装

是否套装：否

国际标准书号ISBN：9787502465940

内容简介

李英龙、董通生、史如梦、章泽会编著的这本《矿业权与矿业权评估》包括矿业权理论和矿业权评估两方面内容。矿业权理论包括我国矿产资源基本管理制度、矿业权的取得与维护、矿业权市场、矿业权评估制度、矿业权评估尽职调查等内容。矿业权评估包括矿业权价值与折现率、折现现金流量法、折现现金流量法和收入权益法改进、建设项目压覆矿产资源及其矿业权补偿价值评估，并介绍了评估案例及所涉及的评估技术问题的处理方法。

《矿业权与矿业权评估》可供矿业权评估从业人员、矿业经济研究人员、矿证管理人员、资产评估从业人员、大专院校相关专业师生参考。

目录

1 我国矿产资源基本管理制度

1.1 矿产资源有偿使用制度

1.1.1 矿产资源的概念

1.1.2 矿产资源所有权

1.1.3 矿产资源储量

1.1.4 矿产资源有偿使用制度的法律特征

1.2 矿业权有偿取得制度

1.2.1 矿业权的概念

1.2.2 我国现代矿业权制度的创立与发展

1.2.3 矿业权转让制度

1.2.4 我国近代矿业权制度

1.2.5 国外矿业权制度

2 矿业权的取得与维护

2.1 矿业权的取得

1 我国矿产资源基本管理制度

1.1 矿产资源有偿使用制度

1.1.1 矿产资源的概念

1.1.2 矿产资源所有权

1.1.3 矿产资源储量

1.1.4 矿产资源有偿使用制度的法律特征

1.2 矿业权有偿取得制度

1.2.1 矿业权的概念

1.2.2 我国现代矿业权制度的创立与发展

1.2.3 矿业权转让制度

1.2.4 我国近代矿业权制度

1.2.5 国外矿业权制度

2 矿业权的取得

2.1 矿业权的取得

2.1.1 从矿业权一级市场取得矿业权的途径和方式

2.1.2 从矿业权二级市场取得矿业权的途径和方式

2.2 矿业权的维护

2.2.1 正确履行矿业权人的义务、权利

2.2.2 编制能客观地反映矿业权范围内勘查成果的矿产资源储量报告

2.2.3 运用法律手段维护矿业权人的合法权益

3 矿业权市场

3.1 矿业权一级市场

3.1.1 矿业权一级市场的制度建设

3.1.2 矿业权一级市场的特点

3.1.3 价款

3.2 矿业权二级市场

3.2.1 矿业权二级市场的制度设计

3.2.2 矿业权二级市场的特点

3.3 矿业权中介市场

3.3.1

矿业权交易代理机构3.3.2 矿产资源储量评审机构3.3.3 矿业权价值评估机构3.3.4
矿业权法律服务机构3.3.5 矿业权登记所需资料编制的技术服务机构4 矿业权评估制度4.1
我国矿业权评估制度的产生及演变4.1.1 矿业权评估的基本含义4.1.2
我国矿业权评估制度伴随着矿业权有偿取得制度的建立而建立4.1.3
矿业权评估制度随着矿业权市场的形成和发展而逐步完善4.2 主管部门监管和行业自律
4.2.1 主管部门监督管理职能4.2.2 中国矿业权评估师协会自律管理职责4.3
矿业权评估准则体系4.3.1 矿业权评估基本准则4.3.2 矿业权评估技术规范4.3.3
矿业权评估应用指南4.3.4 矿业权评估指导意见5 矿业权评估尽职调查5.1
矿业权评估尽职调查的目的与内容5.1.1 矿业权评估尽职调查的目的5.1.2
矿业权评估尽职调查的内容5.2 收集评估资料5.3 查证和核实5.3.1 核实评估对象权属状况
5.3.2 核实勘查、开发现状5.3.3 核实保有矿产资源储量5.3.4 核实采选技术指标5.3.5
分析矿山固定资产投资、采选成本5.3.6 分析矿产品销售价格及销售方向6
矿业权价值与折现率6.1 矿业权价值与折现率的关系6.1.1 矿业权价值凸性6.1.2
G省x铜矿勘探探矿权评估案例6.1.3 矿业权凸性实证分析6.2
矿产品价格与矿业权价值敏感性6.3 评估计算年限与矿业权价值敏感性6.3.1
评估计算年限与矿业权价值敏感性关系6.3.2 两个煤矿采矿权评估案例6.3.3 实证分析6.4
债券的久期与凸性6.4.1 久期6.4.2 凸性6.5
矿业权价值与评估计算年限、折现率量化关系研究6.5.1
矿业权价值与评估计算年限、折现率量化关系模型6.5.2 C铜钼矿采矿权评估6.5.3
C铜钼矿采矿权价值与评估计算年限、折现率量化关系7 折现现金流量法7.1
项目经济评价7.2 无形资产评估7.3 折现现金流量法沿革7.4
折现现金流量法存在的问题及其实证分析7.4.1 折现现金流量法存在的问题7.4.2 实证分析
8 折现现金流量法改进8.1 折现现金流量法评估矿业权面临的难题8.1.1
矿产资源储量与产成品、在产品评估8.1.2 土地使用权评估8.1.3
折现现金流量法面临的难题8.2 企业价值评估8.3 折现现金流量法的改进8.3.1
折现现金流量法改进之8.3.2 折现现金流量法改进之二8.4 折现现金流量法进一步完善问题
9 收入权益法改进9.1 剩余利润法与收入权益法沿革9.2 调整系数存在的问题及其实证分析
9.2.1 权益系数确定方法9.2.2 调整系数存在的问题9.2.3 实证分析9.3 调整系数选取9.3.1
权益系数与折现率的关系9.3.2 基于久期的调整系数9.3.3 基于年金现值系数的调整系数
9.3.4 两种调整系数计算公式比较9.4 收入权益法的改进10
建设项目压覆矿产资源及其矿业权补偿价值评估10.1
建设项目压覆矿产资源涉及的法律关系10.1.1
行政法律关系——主管部门做出是否同意压覆矿产资源的决定10.1.2
民事法律关系——建设项目业主赔偿矿业权人的损失10.1.3
建设项目压覆矿业权造成的损害判别10.2 建设项目压覆矿业权补偿价值评估10.2.1
建设项目压覆矿业权的损害赔偿范围10.2.2 建设项目压覆矿业权的补偿评估范围10.2.3
矿业权补偿价值评估方法10.3 案例分析10.3.1 基本情况10.3.2 评估参数的确定10.3.3
评估结论11 评估案例11.1 水采金属矿采矿权评估案例11.1.1 基本情况11.1.2
评估参数的确定11.1.3 评估结论11.2 地热水采矿权评估案例11.2.1 基本情况11.2.2
评估参数的确定11.2.3 评估结论11.3 建筑石材矿采矿权评估案例11.3.1
石灰岩矿采矿权评估案例11.3.2 砂岩矿采矿权评估案例11.4 伴生金属可采储量估算案例
11.4.1 基本情况11.4.2 评估参数的确定11.4.3 评估结论11.5 价款分割案例11.5.1 基本情况

11.5.2 评估参数的确定11.5.3 评估结论11.6 固定资产投资估算案例11.6.1
9.00万吨 / 年生产规模固定资产投资11.6.2 6.00万吨 / 年生产规模固定资产投资11.6.3
15.00万吨 / 年生产规模固定资产投资11.7 价款评估动用资源储量估算案例11.7.1 基本情况
11.7.2 评估参数的确定11.7.3 评估结论参考文献
[显示全部信息](#)

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

[更多资源请访问www.tushupdf.com](http://www.tushupdf.com)