

《超级泡沫：中国房地产金融解密》

书籍信息

版次：1

页数：

字数：

印刷时间：2011年01月01日

开本：12k

纸张：胶版纸

包装：平装

是否套装：否

国际标准书号ISBN：9787513603904

编辑推荐

如果你想解开心中的谜团，请看这本书里关于中国经济的深刻思考

内容简介

在今天的中国，谁不痛恨高房价?房奴痛恨它，有良知的知识分子痛恨它，正直的官员痛恨它，甚至有点良心的房地产开发商，也痛恨它!高房价，就像一匹脱缰的*，正践踏着无数中国人的心灵!

中国的房地产金融泡沫，有与西方国家相同的地方，更有中国体制下不同的诱因。各种复杂的原因纠结在一起，使得中国的房地产金融泡沫更是难解难分，令人迷惑。本书作者东方导凭借非凡的胆识、独特的视角、系统的理论，从房地产与资本的关系、市场经济的本质、政府干预导致房地产市场畸形发展、房地产与金融的奥秘、土地公有制与自由市场的背离等方面，首次深度解析了这一泡沫的成因及解决之道。

这部书的每一篇章，都是在与现实中的房地产谬论的较量中写成的。其中很多新颖独特的观点，都是作者最先提出，盾在中国房地产及经济理论界产生深刻的影响。城市化推高房价、房地产绑架政府、房地产GDP的危害、地方政府买卖土地涉嫌违法、通货膨胀与高房价的关系，等等，几乎篇篇都闪烁着独立思考的光芒。作者每在新浪网发表一篇，都引起不小的轰动。许多媒体争相转载、推荐，成千上万的网民留言赞美。

[显示全部信息](#)

作者简介

东方导 湖南益阳人，独立经济学家。作者独立探索中国政治、经济问题达20余年。业余时间几乎全部用来阅读政治、经济领域具有代表性的著作并针对中国的问题思考、写作。作者坚信：自由经济将成为中国与世界的主旋律，专制与奴役在21世纪将彻底退出历史舞台。因

目录

第一篇 为什么说房地产不能致富

导读 市场经济的本质和灵魂

第1章 房地产与财富的奥秘

第2章 市场经济的真实模样

第3章 中国房地产是虚假市场经济

第二篇 政府干预下的畸形房地产

导读 市场经济与混合经济

第1章 政府是如何绑架房地产的

第2章 政府投资导致土地财政

第3章 政府不可能制定“合理价格”

第4章 稳定价格将导致地产市场崩溃

第5章 我国房地产为何与市场经济水火不容

第6章 房价不下跌，政府必破产

第7章 空置房是中国经济衰落的标志

[显示全部信息](#)

在线试读部分章节

1第一篇 为什么说房地产不能致富

财富与资本又是怎样的关系？

第1章 房地产与财富的奥秘（1）

第1章 房地产与财富的奥秘（2）

第1章 房地产与财富的奥秘（3）

第1章 房地产与财富的奥秘（4）

第2章 市场经济的真实模样（1）

第2章 市场经济的真实模样（2）

第2章 市场经济的真实模样（3）

第3章 中国房地产是虚假市场经济...

第3章 中国房地产是虚假市场经济...

畸形房地产(1)

畸形房地产（2）

第1章 政府是如何绑架房地产的（...

第1章 政府是如何绑架房地产的（...

第2章 政府投资导致土地财政（1...

第2章 政府投资导致土地财政（2...

第3章 政府不可能制定“合理价格...

第3章 政府不可能制定“合理价格...

在开篇，作者以经济学原创性的观点，揭开了房地产不能致富的奥秘，并揭示了市场经济的某些本质，以便读者深刻了解全书的观点。

第二篇 政府干预下的畸形房地产

[显示全部信息](#)

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

[更多资源请访问www.tushupdf.com](http://www.tushupdf.com)