

# 《投资建设项目决策》

## 书籍信息

版次：1

页数：212

字数：326000

印刷时间：2008年01月01日

开本：16开

纸张：胶版纸

包装：平装

是否套装：否

国际标准书号ISBN：9787122011985

丛书名：2008全国投资建设项目管理师职业水平考试轻松过关考点题库集粹

## 内容简介

考点命题要点,根据考试大纲的要求,对考试指定教材进行重点内容的圈定和非考内容的圈定和非考内容的删除,将考试教材由厚变薄,避免考生在备考期间误入歧途,为考生节约学习时间的提高学习效率提供保障。

考点过关题库,该部分内容是本书的核心内容。编者通过对考试大纲的把握、考试教材的掌握和历年考题的分析、推敲,预测可能出现题目而进行编辑而成的,考生通过这些习题的练习,会全面理解和掌握教材的重点内容、牢固掌握考试涉及知识,将所学知识融会贯通,把一次过关的梦想变为现实。

本书的主要特点如下。

### 指导性强

本书习题是编者经过半年多时间的潜心研究、精心策划、重点筛选后编辑而成的。

独一无二 本书是目前所有投资建设项目管理考试中唯一考点为体系来编辑的题库,方便考生复习。

## 目录

### 第一部分 考点题库

#### 第一章 投资建设项目决策的原则与程序

##### 考点1 建设项目决策的分类和任务

##### 考点2 建设项目决策的基本原则及建设项目业主在项目决策中的责任

##### 考点3 建设项目决策的一般程序

##### 考点4 投资机会研究、初步可行性研究、可行性研究的目的和内容

##### 考点5 项目申请报告的作用与内容

##### 考点6 建设项目咨询评估的作用和内容

#### 第二章 投资建设项目市场分析

##### 考点1 市场分析的目的与内容及基本方式

##### 考点2 市场调查的内容、程序和方法

##### 考点3 市场预测的内容、原则和程序

##### 考点4 市场预测的基本方法

##### 考点5 竞争战略类型

##### 考点6 行业竞争结构

##### 考点7 竞争能力分析和SwOT分析

##### 考点8 市场定位与营销策略研究

#### 第三章 投资建设项目建设方案

##### 考点1 研究项目建设方案的目的、原则和要求

##### 考点2 建设项目产品方案和建设规模

##### 考点3 建设项目工艺技术方案和建设标准

##### 考点4 建设项目主要工艺设备选择和配置

考点5 建设项目选址

考点6 建设项目主要原材料、燃料、关键配套件供应及辅助生产条件

考点7 建设项目总平面布置和建筑、公用工程

考点8 建设项目环保、节能、节水技术措施

第四章 投资建设项目投资估算

考点1 建设项目投资估算的要求与依据

考点2 建设投资简单估算法

考点3 建设投资分类估算法

考点4 建设期利息估算的前提条件

第五章 资金时间价值与现金流量计算

考点1 资金时间价值及其计算

考点2 现金流量与现金流量图

第六章 投资建设项目融资方案

考点1 建设项目融资方案的主要内容

考点2 建设项目资本金融资

考点3 资本金的筹资渠道

考点4 债务资金的特点、筹资方式和渠道

考点5 资金结构选择

考点6 融资成本分析

考点7 融资风险分析及对策

第七章 投资建设项目财务分析

考点1 建设项目财务分析的主要内容

考点2 建设项目运营期现金流量预测

考点3 建设项目财务盈利能力分析

考点4 建设项目偿债能力与财务生存能力分析

考点5 扩建项目和非经营性项目财务分析

第八章 投资建设项目资源利用评价

考点1 资源及其特征与资源节约的主要内容

考点2 循环经济与建设项目的资源利用

考点3 资源开发型项目的资源利用

考点4 项目建设方案的资源利用分析评价

第九章 投资建设项目环境影响评价

考点1 环境影响评价的目的和特点

考点2 环境影响评价制度

考点3 项目建设方案的环境影响分析评价

第十章 投资建设项目经济分析

考点1 建设项目经济分析的目的和意义

考点2 经济影响范围的界定

考点3 建设项目经济费用和效益的计算

考点4 建设项目经济分析的主要方法

第十一章 投资建设项目的社会评价

考点1 建设项目社会评价的目的、特点和主要内容

考点2 建设项目利益相关者分析和公众参与

考点3 特定群体的社会影响评价

第十二章 投资建设项目建设方案比选

考点1 建设方案比选的内容和原则

考点2 建设方案经济比选的方法

第十三章 投资建设项目风险分析与不确定性分析

考点1 风险与不确定性的概念

考点2 风险分析的目的与程序

考点3 建设项目的风险

考点4 建设项目风险分析常用方法

考点5 建设项目风险分析应对策略

考点6 建设项目不确定性分析

第二部分 分析计算题

分析计算题1

分析计算题2

分析计算题3

分析计算题4

.....

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

[更多资源请访问www.tushupdf.com](http://www.tushupdf.com)