

# 《房屋选购指南》

## 书籍信息

版次：1

页数：

字数：

印刷时间：2012年11月01日

开本：12k

纸张：胶版纸

包装：平装

是否套装：否

国际标准书号ISBN：9787562467137

## 编辑推荐

购房看似一个简单的问题，其实需要购房者具有房地产、投资理财、消费心理、谈判技能等相关基本知识。购房者只有从知识、技巧上武装自己，才能维护自己的合法权益，买到自己喜欢的、适合的房屋。

《绿色生活读物·“我爱我家”系列：房屋选购指南》站在广大消费者的角度，编写了房屋选购的相关知识和技巧，目的是让广大消费者在选购房屋时有充分的准备，\*终买到自己心仪的房子。

## 内容简介

《绿色生活读物·“我爱我家”系列：房屋选购指南》从保护消费者权益的角度出发，用5个章节论述了房屋选购中应该注意的问题。首先介绍选购房屋前应该做好的心理准备、知识准备、市场调研准备，强调只有做好充分的准备，才能挑选到自己需要的、满意的房屋；然后介绍了新建商品房的选购技巧以及相关手续的办理，购房合同和贷款实务，二手房的选购实战技巧；最后从收房、验房、权属证的办理角度，说明购买房屋后如何接收房、查验房，如何维权，让读者从中了解到购房者维护自己权益的重要性。

## 目录

### 1 购房的前期准备

#### 1.1 心理准备

##### 1.1.1 明确购房目的

##### 1.1.2 评估购房的能力

##### 1.1.3 认识购房的风险

#### 1.2 知识准备

##### 1.2.1 房产分类知识

##### 1.2.2 房屋面积计算知识

##### 1.2.3 房屋价格相关知识

##### 1.2.4 房屋建筑结构基本知识

##### 1.2.5 房地产相关的概念

## 1.3 购房市场考察

### 1.3.1 市场调查的主要内容

### 1.3.2 购房市场考察的方法

[显示全部信息](#)

本站所提供下载的PDF图书仅提供预览和简介，请支持正版图书。

[更多资源请访问www.tushupdf.com](http://www.tushupdf.com)